



ホテルルートイン見附 -中之島見附インター
に近接する立地。イングリッシュガーデン、
新潟県中部産業団地至近

物件種目	貸し土地 B		
価格	56.5 万円	月坪㎡	700 円
所在地	見附市上新田町164-1		
地番	見附市上新田町字大面江東164-1外		
交通	信越本線	線	見附 徒歩 24 分
交通	見附駅	バス 14 分	中部産業団地 停 徒歩 6 分
区画数	全 2	区画のうち	2 区画賃貸
土地面積	公簿 2670 ㎡	建築条件	無
他に	0 ㎡	国土法届	不要
私道面積	0 ㎡	地目	宅地
セットバック	0 ㎡	地勢	平坦
建ぺい率	80 %	土地権利	事業用定期借地権
容積率	200 %	都市計画	市街化区域
防火	準防火	用途地域	近隣商業地域
その他の制限			
接道方向	北西側	10.0 m	見附市道に 59.00 m 接道
接道方向	側	m	に m 接道
設備	東北電力	LPガス	公営水道 浄化槽
現況	更地	引渡時期	2024年 4月 月上旬頃
備考	PLANT5見附店近接 国道8号線至近、視認性抜群 ルートインホテル (243室) 隣		



三藤都市開発株式会社

URL :

■所在： 〒 954 - 0082 新潟県見附市柳橋町274-6

■宅建免許： 新潟県知事 (8) 第 3 4 7 4 号

■加盟団体： (公社)全国宅地建物取引業保証協会

(公社)全国宅地建物取引業協会

(公社)新潟県宅地建物取引業協会

ホームページ



0258-66-0350

FAX : 0258-66-4505 携帯 : 090-3146-9590

MAIL : corvett@cocoa.ocn.ne.jp

Email



担当

みとう

三藤

宅建士

作成者	承認者	受付日	整理番号	登録番号
-----	-----	-----	------	------

■広告有効期限： 2024年12月31日

■報酬形態： -

■取引態様： 売主