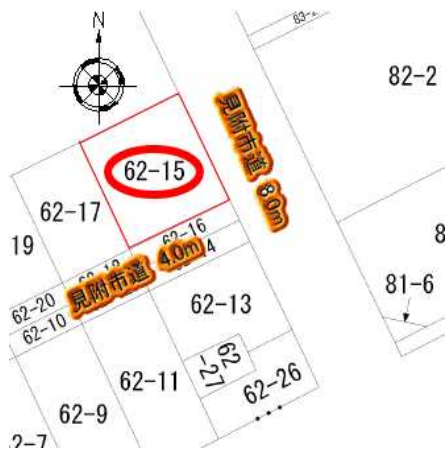




前面道路広く
通風・日照良好



建物解体撤去
更地渡し



物件種目	売 土 地		
価 格	380 万円	3.3㎡ 単価	10.55 万円
所 在 地	見附市本町四丁目2-42		
地 番	見附市本町四丁62-15		
交 通	信越本線	線 見附	駅 徒歩 30 分
交 通	コミュニティバス	7 分 見附駅 停	徒歩 0 分
区画数	全 1	区画のうち	1 区画販売
土地面積	公簿 119.10 ㎡	建築条件	無
他に	0 ㎡	国土法届	不要
私道面積	0 ㎡	地 目	宅地
セットバック	0 ㎡	地 勢	平坦
建ぺい率	60 %	土地権利	所有権
容 積 率	200 %	都市計画	市街化区域
防 火	準防火	用途地域	第一種住居地域
その他の制限			
接道方向	北東側 8.0 m	見附市道に	10.80 m 接道
接道方向	東南側 4.0 m	見附市道に	10.40 m 接道
設 備	東北電力	都市ガス	公営水道 公共下水
現 況	上物有	引渡時期	2024 年 5 月上旬頃
備 考	※閑静住宅街・古屋解体撤去更地渡し 通風、日当たり良好 自社物件につき仲介手数料不要		



三藤都市開発株式会社

URL :

■所在： 〒 954 - 0082 新潟県見附市柳橋町274-6

■宅建免許： 新潟県知事 (8) 第 3 4 7 4 号

■加盟団体： (公社)全国宅地建物取引業保証協会

(公社)全国宅地建物取引業協会

(公社)新潟県宅地建物取引業協会

ホームページ



0258-66-0350

FAX : 0258-66-4505 携帯 : 090-3146-9590

MAIL : corvett@cocoa.ocn.ne.jp

Email



担 当

み と う

三 藤

宅 建 士

■広告有効期限： 2024年12月31日

■報酬形態： -

■取引態様： 売主

作成者	承認者	受付日	整理番号	登録番号
-----	-----	-----	------	------