

種 別	見附市柳橋町・売土地			
価 格	14,779,800円			
	仲介手数料	553,733円 (消費税込)		
所在地	見附市柳橋町字千刈 285-8外3筆			
土 地	地 目	公 簿 : 宅 地		現 況 : 宅 地
	地 積	公 簿	349.01㎡ ( 105.57坪 )	
		実 測	349.01㎡ ( 105.57坪 )	
形 状	右図参照			
都 計 法	都市計画区域		そ の 他	地区計画区域 (見附市条例) ※良好な住環境の確保を目的 に定められています。
用途地域	第1種中高層専用地域			
建ぺい率	60%		容 積 率	200%
接面道路	種 別	見附市道	幅 員	南側12.0m、東側6.0m
	その他	—	接 面	右図参照
設 備	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無	敷地内引込	<input type="checkbox"/> 済 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> 都 市 ・ <input type="checkbox"/> LPG	敷地内引込	<input type="checkbox"/> 済 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
	汚 水	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 ・ <input type="checkbox"/> 浄化槽	敷地内引込	<input type="checkbox"/> 済 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無
学校区	葛巻小学校		見附西中学校	
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 間口の広い東南向き角地</li> <li>・ メディカルパーク、国道8号線、見附駅に近接した便利な生活環境</li> <li>・ 現況と図面の間に差があるときは現況優先とします</li> <li>・ 都市ガス・水道は前面道路から引き込みが必要です</li> <li>・ 下水道負担金453円/㎡が必要です</li> </ul>			
取引形態	自 社 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 媒介 (代理 ・ <input type="checkbox"/> 一般 ・ 専任 ・ 専属専任)			



西澤歯科クリニック



柳橋調剤薬局



いぐち耳鼻咽喉科



貝瀬皮膚科医院



星整形外科医院



おがわ眼科クリニック



はやし内科クリニック



**三藤都市開発株式会社**  
 電話 0258-66-0350  
 FAX 0258-66-4505  
 〒954-0082 見附市柳橋町274-6  
 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 免許番号 新潟県知事(8)第3474号  
 Home Page <http://mito.gooside.com/>  
 E-mail [corvett@cocoa.ocn.ne.jp](mailto:corvett@cocoa.ocn.ne.jp)

現地案内図

