

種 別	見附市柳橋町・売土地					
価 格	10,979,280円					
	仲介手数料		428,316円（消費税込）			
所 在 地	見附市柳橋町字千刈 285-8外3筆					
土 地	地 目	公 簿：宅 地			現 況：宅 地	
	地 積	公 簿	349.01㎡	(105.57坪)		
		実 測	349.01㎡	(105.57坪)		
	形 状	右図参照				
都 計 法	都市計画区域			そ の 他	地区計画区域（見附市条例） ※良好な住環境の確保を目的 に定められています。	
用途地域	第1種中高層住居専用地域					
建ぺい率	60%			容 積 率	200%	
接面道路	種 別	見附市道		幅 員	南側12.0m、東側6.0m	
	その他	—		接 面	右図参照	
設 備	水 道	有 ・ 無		敷地内引込		済 ・ 無
	ガ ス	都 市 ・ L P G		敷地内引込		済 ・ 無
	汚 水	下水道 ・ 浄化槽		敷地内引込		済 ・ 無
学校区	葛巻小学校 見附西中学校					
その他	・ 間口の広い東南向き角地 ・ メディカルパーク、国道8号線、見附駅に近接した便利な生活環境 ・ 現況と図面の間に差があるときは現況優先とします ・ 都市ガス・水道は前面道路から引き込みが必要です ・ 下水道負担金453円/㎡が必要です					
取引形態	自 社 ・ 媒 介（代理 ・ 一般 ・ 専任 ・ 専属専任）					



三藤都市開発株式会社
電話 0258-66-0350
FAX 0258-66-4505
〒954-0082 見附市柳橋町274-6
(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員
免許番号 新潟県知事(9)第3474号
Home Page <http://mito.gooside.com/>
E-mail corvett@cocoa.ocn.ne.jp

柳



西澤歯科クリニック



柳橋調剤薬局



いぐち耳鼻咽喉科



貝瀬皮膚科医院



星整形外科医院



おがわ眼科クリニック



はやし内科クリニック



現地案内図

