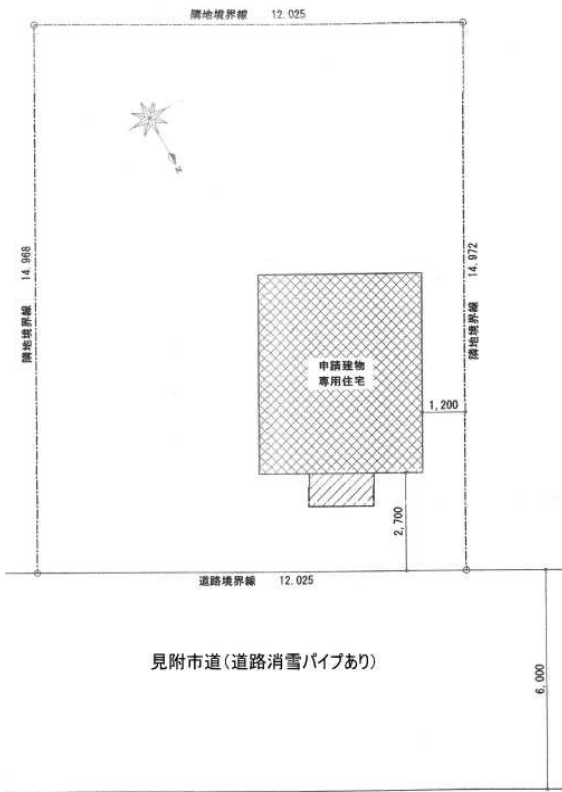
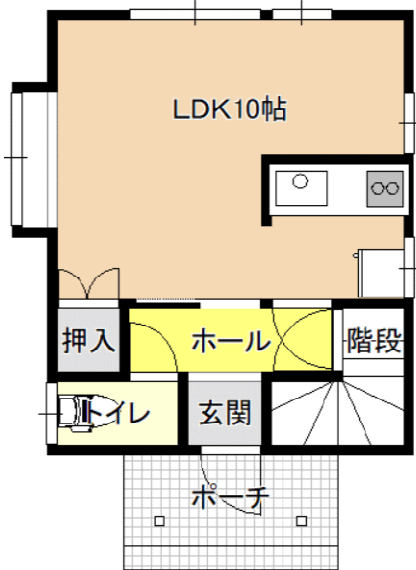


一階平面図 ↓ ↑ 二階平面図



物件種目	<b>中古戸建て</b>		
価格	<b>598</b> 万円	消費税	0 万円
		税込仲介手数料	263,340 円
住居表示	新潟県見附市柳橋町3 1 2 番 5 8		
地番	新潟県見附市柳橋町字千刈 3 1 2 番 5 8		
交通	信越本線	線 見附	駅 徒歩 10 分
交通	バス	分	停 徒歩 分
区画数	全 1	区画のうち 1	区画販売
土地権利	所有権	国土法届	不要
土地面積	実測 180.00 m <sup>2</sup>	地目	宅地
		地勢	平坦
私道面積	0 m <sup>2</sup>	セットバック	0 m <sup>2</sup>
建物面積	50.40 m <sup>2</sup>	1階	25.56 m <sup>2</sup>
		2階	24.84 m <sup>2</sup>
建物構造	木造 垂鉛メッキ鋼板葺	階数	2
築年月	2004年6月1日	間取	1LDK
建ぺい率	60 %	増改築年月	-
容積率	200 %	都市計画	市街化区域
防火	法22条区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
その他の制限	柳橋地区計画区域		
接道方向	北西側	6.0 m	見附市道に 12.02 m接道
接道方向	側	m	に m接道
設備	東北電力	都市ガス	公営水道 エアコン
現況	空家	引渡時期	相談
備考	管理状態良好		
	柳橋・千刈街区公園(イングリッシュガーデン)至近 庭広く車複数台駐車可能		



## 三藤都市開発株式会社

URL : <https://310mitou.com/>

■所在 : 〒 954 - 0082 新潟県見附市柳橋町274-6

■宅建免許 : 新潟県知事 (8) 第 3 4 7 4 号

■加盟団体 : (公社)全国宅地建物取引業保証協会

(公社)全国宅地建物取引業協会

(公社)新潟県宅地建物取引業協会

ホームページ



**0258-66-0350**

FAX : 0258-66-4505 携帯 : 090-3146-9590

MAIL : [corvett@cocoa.ocn.ne.jp](mailto:corvett@cocoa.ocn.ne.jp)

Email



担当

みとう

三藤

宅建士

作成者	承認者	受付日	整理番号	登録番号
-----	-----	-----	------	------

