

官公署にほど近い角地・店舗、事務所にも適す



物件種目	中古戸建て		
価格	1,398 万円	うち 消費税	0 万円
住居表示	新潟県見附市葛巻1-3-36		
地番	新潟県見附市葛巻1-1736-3		
交通	信越本線	線 見附	駅 徒歩 23 分
交通	バス	分 停	徒歩 分
区画数	全 1	区画のうち	1 区画販売
土地権利	所有権	国土法届	不要
土地面積	実測 231.41 m ²	地目	宅地
		地勢	平坦
私道面積	0 m ²	セットバック	0 m ²
建物面積	219.22 m ²	1階 116.74 m ²	3階 0.00 m ²
		2階 102.48 m ²	その他 0.00 m ²
建物構造	木造	垂鉛	メッキ鋼板葺
階数	2		
築年月	1991年7月14日	間取	6LDK
駐車場	3 台		
建ぺい率	60 %	増改築年月	-
容積率	200 %	都市計画	市街化区域
防火	法22条区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
その他の制限			
接道方向	北側 12.0 m	見附市道に	11.50 m接道
接道方向	東側 6.0 m	見附市道に	13.41 m接道
設備	公共下水	都市ガス	公営水道
		エアコン	照明
現況	居住中	引渡時期	相談
備考	専用住宅はもちろん、事務所・店舗にも適す 官公署近く、人気の葛巻地区 6LDK+外階段+ベランダ+インナーガレージ		



三藤都市開発株式会社

URL : <https://310mitou.com/>

■所在： 〒 954 - 0082 新潟県見附市柳橋町274-6

■宅建免許： 新潟県知事 (8) 第 3 4 7 4 号

■加盟団体： (公社)全国宅地建物取引業保証協会

(公社)全国宅地建物取引業協会

(公社)新潟県宅地建物取引業協会

ホームページ



0258-66-0350

FAX : 0258-66-4505 携帯 : 090-3146-9590

MAIL : corvett@cocoa.ocn.ne.jp

Email



担当

みとう

三藤

宅建士

作成者	承認者	受付日	整理番号	登録番号
-----	-----	-----	------	------

■広告有効期限： 2024年12月31日 ■報酬形態： 分かれ ■取引態様： 一般媒介