

物件種目	中古戸建て		
価格	650 万円	消費税	0 万円
		税込仲介手数料	330,000 円
住居表示	新潟県見附市本所2-7-23		
地番	新潟県見附市本所2丁目540-12		
交通	信越本線	線 見附	駅徒歩 3 分
交通	バス	分 停	徒歩 分
区画数	全 1	区画のうち 1	区画販売
土地権利	所有権	国土法届	不要
土地面積	実測 231.43 m ²	地目	宅地
		地勢	平坦
私道面積	0 m ²	セットバック	0 m ²
建物面積	168.89 m ²	1階 119.21 m ²	3階 0.00 m ²
		2階 49.68 m ²	その他 0.00 m ²
建物構造	木造	瓦葺	階数 2
築年月	1985年10月28日	間取 4L・DK	駐車場 1 台
建ぺい率	60 %	増改築年月	-
容積率	200 %	都市計画	市街化区域
防火	法22条区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
その他の制限	なし		
接道方向	北 側	6.0 m	見附市道に 17.15 m接道
接道方向	側	m	に m接道
設備	東北電力	都市ガス	公営水道
		エアコン	道路消雪パ イプ
現況	空家	引渡時期	相談
備考	管理状態良好 ゆったりとした居住空間 見附駅まで220m		



三藤都市開発株式会社

URL : <https://310mitou.com/>

■所在： 〒 954 - 0082 新潟県見附市柳橋町274-6

■宅建免許： 新潟県知事 (8) 第 3 4 7 4 号

■加盟団体： (公社)全国宅地建物取引業保証協会

(公社)全国宅地建物取引業協会

(公社)新潟県宅地建物取引業協会

ホームページ



0258-66-0350

FAX : 0258-66-4505 携帯 : 090-3146-9590

MAIL : corvett@cocoa.ocn.ne.jp

Email



担当

みとう

三藤

宅建士

作成者

承認者

受付日

整理番号

登録番号

■広告有効期限： 2024年12月31日 ■報酬形態： 分かれ ■取引態様： 一般媒介